Jaar	Zaaknummer
2026	361495-2026

Verordening rioolaansluitrecht 2027

De raad van de gemeente Emmen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 17 november 2026;

gelet op artikel 229, eerste lid, aanhef en onderdeel a van de Gemeentewet;

besluit:

Vast te stellen de volgende Verordening op de heffing en invordering van rioolaansluitrecht 2027

Artikel 1 Definities

Voor de toepassing van deze verordening wordt verstaan onder:

a. werkelijke kosten: de kosten van materialen, salarissen en overhead;
b. derden: degenen op wiens aanvraag dan wel ten behoeve van wie de dienst wordt verleend of degenen die van de bezittingen, werken of inrichtingen gebruik maken.

Artikel 2 Belastbaar feit

Onder de naam ‘rioolaansluitrecht’ wordt een eenmalig recht geheven voor het door of vanwege de gemeente aansluiten van een eigendom op de gemeentelijke riolering.

Artikel 3 Belastingplicht

Het recht wordt geheven:

a. van degene op wiens verzoek het aansluiten geschiedt;
b. indien het eigendom ter uitvoering van een door burgemeester en wethouders op grond van de bouwverordening gestelde eis tot aansluiting op de gemeentelijke riolering van gemeentewege op kosten van de nalatige wordt aangesloten, van degene van het eigendom het genot krachtens eigendom, bezit of beperkt recht heeft.

Artikel 4 Maatstaf van heffing

1. Het recht wordt geheven per aan te sluiten eigendom.
2. Ingeval een eigendom met meer dan één aansluiting op de gemeentelijke riolering wordt aangesloten, wordt het recht geheven per aansluiting.

Artikel 5 Tarieven

Het tarief bedraagt voor:

1.	a.	standaard huisaansluiting op riolering		€ 855
	b.	standaard bedrijfsaansluiting op riolering		€ 1.710
2.	a.	Voor het door of vanwege de gemeente realiseren van een huis- of bedrijfsaansluiting, waarbij de lengte van de aansluitleiding in het openbaar gebied meer bedraagt dan 10 meter tot aan de perceelsgrens van de aanvrager of waarbij afwijkende diameters van buizen dienen te worden gebruikt, worden de werkelijke kosten in rekening gebracht.		
	b.	De geraamde kosten voor het realiseren van een in het voorgaande lid genoemde aansluiting worden voorafgaand aan de realisering aan de aanvrager medegedeeld middels een begroting welke ter zake door of vanwege burgemeester en wethouders is opgesteld. De aanvrager dient de begroting schriftelijk te aanvaarden		

De aanleg van de rioolaansluiting is vrij van btw. Er wordt geen btw in rekening gebracht inzake de aanleg van de rioolaansluiting.

Artikel 6 Ontstaan van de belastingschuld

De belastingschuld ontstaat:

1. ingeval van de tarieven genoemd in artikel 5 onder 1 op het tijdstip waarop door of vanwege burgemeester en wethouders aan de aanvrager of aan de genothebbende krachtens eigendom, bezit of beperkt recht wordt meegedeeld dat tot aansluiting zal worden overgegaan;
2. ingeval van de tarieven genoemd in artikel 5 onder 2 op het tijdstip waarop:
    a. de gestelde termijn zonder tegenbericht van de zijde van de aanvrager of genothebbende krachtens eigendom, bezit of beperkt recht verstrijkt;
    b. de aanvrager of genothebbende krachtens eigendom, bezit of beperkt recht binnen de gestelde termijn meedeelt dat hij instemt en burgemeester en wethouders verzoekt om tot uitvoering over te gaan;
    c. ingeval de aanvrager of genothebbende krachtens eigendom, bezit of beperkt recht niet instemt:
        1. na overleg alsnog wordt ingestemd met de al dan niet door of vanwege burgemeester en wethouders gewijzigde begroting;
        2. bij uitblijven van instemming burgemeester en wethouders de begroting -gehoord de bezwaren- al dan niet gewijzigd bekrachtigen.

Artikel 7 Vrijstelling

Het recht wordt niet geheven voor de aansluiting van een eigendom, waarvan de kosten zijn of worden verhaald op grond van, respectievelijk door middel van, een privaatrechtelijke overeenkomst.

Artikel 8 Wijze van heffing

Het recht wordt geheven door middel van een gedagtekende schriftelijke kennisgeving waarop het gevorderde bedrag is vermeld. Het gevorderde bedrag wordt door toezending of uitreiking van de schriftelijke kennisgeving aan de belastingschuldige bekendgemaakt.

Artikel 9 Termijnen van betaling

1. Het recht is invorderbaar in één termijn die vervalt binnen 14 dagen na dagtekening van de schriftelijke kennisgeving.
2. De Algemene termijnenwet is niet van toepassing op de in het eerste gestelde termijn.

Artikel 10 Kwijtschelding

Bij de invordering van het rioolaansluitrecht wordt geen kwijtschelding verleend.

Artikel 11 Inwerkingtreding en citeertitel

1. De ‘Verordening rioolaansluitrecht 2026’, vastgesteld bij raadsbesluit van 18 december 2025, wordt ingetrokken met ingang van de in het derde lid genoemde datum van ingang van de heffing, met dien verstande dat zij van toepassing blijft op de belastbare feiten die zich voor die datum hebben voorgedaan.
2. Deze verordening treedt in werking met ingang van de dag na die van de bekendmaking.
3. De datum van ingang van de heffing is 1 januari 2027.
4. Deze verordening kan worden aangehaald als ‘Verordening rioolaansluitrecht 2027’.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 17 december 2026.

de griffier,	de voorzitter,
S. Engelen	H.F. van Oosterhout