

Aan de raad van de gemeente Emmen

team
Beleid Leefomgeving

ons kenmerk	zaaknummer	bijlage	behandeld door
255370-2026:764196	255370-2026	3	J. Dozeman
datum	telefoon	fax	e-mail
19 augustus 2026	14 0591		gemeente@emmen.nl

onderwerp

Inzet Stimuleringsfonds Dorpen en Wijken voor centrumvernieuwing Klazienaveen

Geachte leden van de raad,

Het centrumgebied van Klazienaveen kent een verouderde en versteende inrichting. Daarbij is het centrum in beweging door toevoegingen van woningen, transformaties en de verplaatsing en nieuwvestiging van supermarkten. Deze veranderingen vragen om een herinrichting van de openbare ruimte die aansluit bij een compacter winkelgebied en een meer gemengd woon-werkgebied. De aanvang van de voorbereidende planvorming hierover is door ons in de door u vastgestelde begroting van 2024 aangekondigd.

In samenspraak met de EOP en de Handelsvereniging Klazienaveen is een plan ontwikkeld voor de herinrichting van het gebied. Met de uitvoering van dit plan wordt voorzien in een aantrekkelijk, toekomstbestendig en verkeersveilig centrumgebied.

Inzet Stimuleringsfonds Dorpen en Wijken

De uitvoering van het inrichtingsplan wordt grotendeels gefinancierd vanuit het Stimuleringsfonds Dorpen en Wijken. Het project draagt aantoonbaar en duurzaam bij aan meerdere doelstellingen van het fonds, namelijk:

- Het tegengaan van verpaupering;
- Het behouden en versterken van centrumvoorzieningen;
- Het benutten en versterken van de economische potentie van dorpen;
- Het stimuleren van initiatieven en projecten die bijdragen aan de sociaaleconomische versterking van wijken en dorpen.

Daarnaast sluit het inrichtingsplan aan bij diverse gemeentelijke beleidskaders en ambities. Zo past het binnen de uitgangspunten van de Ontwerp Omgevingsvisie gemeente Emmen (2025), de Horecavisie Emmen (2025), het Integraal Beleidsplan Openbare Ruimte (2025), de Detailhandelsvisie Emmen (2024), het Uitvoeringsplan Klimaatadaptatie (2021), het Masterplan Centrumgebied Klazienaveen (2006) en het Coalitieakkoord gemeente Emmen 2026–2030. Hierdoor levert het project een integrale bijdrage aan de ruimtelijke, economische en maatschappelijke ontwikkeling van Klazienaveen.

Bij de bespreking van het Actieplan “Stimuleringsfonds Dorpen en Wijken” in de raad van 26 maart 2015 heeft u aangegeven betrokken te willen blijven bij de concrete inzet van financiële middelen voor projecten. Deze raadsbrief voorziet hierin.

Verbetering leefbaarheid Klazienaveen

Bij realisatie van het plan wordt voorzien in een aantrekkelijk, toekomstbestendig en verkeersveilig centrumgebied (Zie bijlage 1 t/m 3). Concrete onderdelen uit het inrichtingsplan die bijdragen aan de verbetering van de leefbaarheid betreffen onder andere:

- Een sterk verbeterde verkeersveiligheid en doorstroming door het doortrekken van een duiker en de verlegging van de aansluiting van de Van Echtsstraat op het Van Echtskanaal NZ. Dit zorgt voor een nieuwe, logische en veilige aansluiting waardoor verkeersstromen beter gestuurd kunnen worden.
- De nieuwe pleinruimte die ontstaat door de verlegging van de Van Echtsstraat biedt mogelijkheden voor het versterken van de verblijfs- en ontmoetingsfunctie, het faciliteren van de weekmarkt, evenementen en horeca en een betere inpassing van terrassen.
- Een verbeterde en verkeersveilige inrichting voor fietsers en voetgangers, mede in relatie tot de toekomstige Doorfietsroute F862 tussen Klazienaveen en Emmen.
- De realisatie van een aantrekkelijke openbare ruimte door de toepassing van nieuwe materialisering en veel meer groen waardoor het gebied toekomstbestendig, uitnodigend en geschikt wordt voor lokale en regionale voorzieningen.
- Inzet op vergroening, biodiversiteit en het verminderen van verharding. Hiermee wordt het gebied klimaatrobuuster en beter voorbereid op extreme weersomstandigheden, passend bij de kwalitatieve doelstellingen.
- Een betere geleiding voor blinden en slechtzienden en meer zitgelegenheden. Obstakels en hoogteverschillen worden weggenomen.

Draagvlak

Zoals aangegeven is het inrichtingsplan is voorbereid in nauwe samenwerking met de EOP en de Handelsvereniging Klazienaveen. Er heeft een uitgebreid participatieproces met inwoners en ondernemers plaatsgevonden. Het definitieve plan is tijdens een inloopavond op 23 maart 2026 gepresenteerd aan inwoners. Reacties zijn overwegend positief.

Financiering

De totale uitvoeringskosten van het project bedragen € 3.925.000. Hiervan wordt € 180.000 gedekt uit de bestaande beheersbudgetten voor groen, verkeer en wegbeheer. Daarnaast wordt een subsidie van € 300.000 aangevraagd in het kader van het Grote Kernenfonds. Voor de resterende kosten is een aanvullend krediet van € 3.445.000 benodigd vanuit het Stimuleringsfonds Dorpen en Wijken. Binnen het Stimuleringsfonds is hiervoor voldoende financiële ruimte beschikbaar. Na realisatie van het inrichtingsplan ‘Centrumvernieuwing Klazienaveen’ resteert naar verwachting nog circa € 5.000.000 binnen het Stimuleringsfonds.

Planning

Uitvoering van de werkzaamheden vindt plaats in opdracht van de gemeente en met inachtneming van het inrichtingsplan. De werkzaamheden zullen in de zomer van 2026 aanvangen en doorlopen tot in juli 2027.

Wij hopen u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Emmen
de gemeentesecretaris



N. A. Plantinga

de burgemeester



H.F. van Oosterhout