



Schriftelijke vragen (artikel 7.1 RvO)

Aan het College van Burgemeester en wethouders

Onderwerp: Gemeentelijke stukjes grond geschikt voor Tiny Houses

Datum: 10 februari 2024

Uitgaande van het feit, dat:

1. de bouwkosten de laatste jaren drastisch gestegen zijn;
2. door deze enorme stijging de ambitie van het college om in 2030 4000 woningen te hebben gebouwd in het gedrang komt;
3. de bevolkingssamenstelling de laatste jaren drastisch aan het veranderen is;
4. het aantal één persoonshuishoudens (gescheiden / ouderen waarvan de partner is overleden / statushouders) meer dan verdubbeld is;
5. er in de plannen voor nieuwbouw amper / niet op deze veranderende samenleving ingespeeld is.

Vragen aan het College:

1. Heeft de gemeente percelen, die voor een aantal (max. 8) van deze kleinere woningen geschikt zijn?
2. Zo ja, kunnen deze percelen aan de raad bekend gemaakt worden?
Indien dit niet mogelijk is, kan de wethouder dan aangeven hoeveel kavels daar in principe geschikt voor zouden zijn?
3. Zo ja, ziet de wethouder daar dan liever particuliere woningbouw of woningen van woningbouwcorporaties?
4. Zo nee, wat denkt de wethouder bijvoorbeeld met het perceel van het voormalige restaurant "Your Place" te doen nu de verdubbeling van de weg Emmen - Klazienaveen maar gedeeltelijk doorgaat?

Met vriendelijke groet,
namens de fractie van 50PLUS Emmen
H. Marinus Kasteleijn