

Bijlage 2b bij de Legesverordening Gemeente Emmen 2025

Lijst kleine afwijkingen BOPA

1. Een bijbehorend bouwwerk of uitbreiding daarvan tot 20% van het bestaande gebruiksoppervlakte en inhoud.
2. Een bijbehorend bouwwerk of uitbreiding daarvan buiten de bebouwde kom, niet hoger dan 5m, tenzij het een kas is of agrarische bedrijfsgebouw van lichte constructie, waarbij de oppervlakte van de uitbreiding niet meer dan 150m² beslaat.
3. Een gebouw ten behoeve van een infrastructurele of openbare voorziening mits niet hoger dan 5 meter en met een oppervlakte niet meer dan 50 m².
4. Een bouwwerk, geen gebouw zijnde, of een gedeelte hiervan mits niet hoger dan 10 meter en geen grotere oppervlakte dan 50 m².
5. Een installatie bij een agrarisch bedrijf waarmee duurzame energie wordt geproduceerd door het vergisten van uitwerpselen van dieren uit eigen bedrijf.
6. Het gebruiken van gronden voor een niet-ingrijpende herinrichting van openbaar gebied.
7. Het gebruik van gronden ten behoeve van tijdelijke en seizoen standplaatsen zoals bedoeld in het Parapluplan Standplaatsen.