

Aan de gemeenteraad van gemeente Emmen

team

Beleid leefomgeving

ons kenmerk
41383-2023:981672

zaaknummer
41383-2023

bijlage

behandeld door
J. Lobbezoo

datum
7 september 2023

telefoon
14 0591

fax

e-mail
gemeente@emmen.nl

onderwerp

Evaluatie project warmtefoto's in de wijk Emmermeer

Geachte leden van de raad,

Bij de behandeling van de begroting 2023 heeft wethouder Schrik toegezegd om uw raad in het eerste kwartaal van 2023 te informeren over de evaluatie van het warmtefoto-project in de wijk Emmermeer. Met deze brief geven wij hier invulling aan. De reden waarom het langer heeft geduurd, kunt u hieronder lezen.

Inhoud project en evaluatie

In Emmermeer zijn in de winter van 2021/2022 bij 824 adressen warmtefoto's van de voorgevel gemaakt. Bijna alle woningeigenaren uit de wijk met een woning gebouwd voor 2000 hebben meegedaan. De warmtefoto's geven een indicatie van waar warmte uit de woning 'lekt'. Deze actie was één van de projecten die we hebben uitgevoerd met middelen vanuit de landelijke Regeling Reductie Energiegebruik Woningen (RREW). Inwoners naar aanleiding van de warmtefoto een isolatieadviesrapport gekregen.

Alle woningeigenaren, die een warmtefoto hebben laten maken, hebben later in het jaar een brief gekregen met een vragenlijst. Deze vragenlijst bevatte vragen over het nut van de warmtescan en of er vervolgacties in gang zijn gezet. Als er nog geen vervolgacties zijn genomen, is gevraagd wat hiervoor de reden was.

De respons op de vragenlijst was echter laag. We hebben daarom een extra actie uitgevoerd om de respons te verhogen. Deze actie kostte tijd, waardoor we u later informeren dan aangekondigd. Energiecoaches zijn voor de zomer in Emmermeer deur aan deur bij inwoners langsgegaan om een completer beeld te krijgen. Wethouder Schrik heeft enkele huisbezoeken bijgewoond. De extra actie heeft geleid tot een verdubbeling van de respons. De reacties van bijna een kwart van de 824 huishoudens biedt nuttige informatie over hoe de warmtefoto-actie is ontvangen en welke opvolging er aan is gegeven.

Conclusie en vervolgacties

Het merendeel van de respondenten vond de warmtefoto nuttig. Het geeft een goed beeld waar warmtelekken in de woning zijn en waar extra isolatie nodig is. Een derde van de respondenten had al isolatiemaatregelen getroffen voor de warmtefoto is gemaakt. Het ging hierbij met name om maatregelen aan de schil van de woning (glas, dak, muur). Een kleine 20% van de respondenten die nog niets had gedaan, wil in actie komen na het zien van de warmtefoto. Daarbij noemen zij wel enkele drempels. Financiële beperkingen, gebrek aan inzicht in de financiële regelingen, onduidelijkheden over het isolatie-advies en moeite met het vinden van juiste vakmensen, zijn de meest genoemde belemmeringen. De helft van de respondenten zei geen vervolgactie te nemen.

De resultaten tonen aan dat een warmtefoto helpt bij bewustwording en kan een stimulans zijn om vervolgstappen te zetten. Belangrijker te constateren is dat er meer nodig is voor een goede opvolging van een warmtefoto en een isolatie-advies. Warmtefoto's staan niet op zichzelf. Ze hebben meerwaarde als ze onderdeel zijn van een bredere actie in wijken en dorpen, in combinatie met georganiseerde begeleiding. We denken daarbij bijvoorbeeld aan de dorp- en wijkuitvoeringsplannen.

Het organiseren van begeleiding en ondersteuning zien we als een belangrijke taak van de gemeente. We hebben dit dan ook als speerpunt benoemd in de Energienota 2023-2026. We willen energiebesparing stimuleren door informatie over besparingsmogelijkheden te bieden, informatie over (subsidie)regelingen toegankelijk te maken en door het opzetten van eigen projecten en een ondersteuningsstructuur. Daarbij zien we ook een nauwe relatie met het Drents Energieloket.

We vertrouwen erop dat wij u met deze brief voldoende inzicht hebben gegeven in de resultaten van de evaluatie van het warmtefoto-project in Emmermeer en de conclusies die wij hieruit hebben getrokken.

Hoogachtend,
de wethouder van Milieu en duurzaamheid, Sport, Recreatie en toerisme,

P. Schrik

Deze brief is elektronisch gemaakt en daarom staat er geen handtekening onder.