

Raadsvoorstel



jaar	stuknr. Raad	categorie	agendanr.	Stuknr. B. en W.	Zaaknummer
2021	RA21.0021	B-stuk		21/267	110915-2021

Onderwerp:

Verzoek coronasteun Wildlands en Atlas Theater
--

Portefeuillehouder: J. Otter

Team: Financieel en Bedrijfsvoeringsadvies / Concern Strategie en Advies
H.H. Sulmann, M.J. Visser telefoonnummer 140591

Aan de gemeenteraad

Voorgesteld besluit

- | |
|--|
| <p>1. Op basis van artikel 169 lid 4 van de Gemeentewet geen wensen en bedenkingen te hebben tegen het besluit om in te stemmen met het verzoek van Wildlands en:</p> <p>A. Wildlands over het jaar 2020 een bijdrage te verstrekken in de onvoorziene kosten ten gevolge van de getroffen coronamaatregelen (€ 881.000) en de huur gedeeltelijk kwijt te schelden (€ 295.000), in totaal € 1.176.000.</p> <p>B. De tijdelijke maatregel, te weten het verhogen van het bestaande rekening courant krediet ad € 7,5 miljoen met € 5,5 miljoen naar maximaal € 13 miljoen tegen hetzelfde rentepercentage van 2,25% t/m juni 2021, met een jaar te verlengen t/m juni 2022 tegen dezelfde voorwaarden.</p> <p>C. Het verleende uitstel van de aflossingsverplichtingen t/m juni 2021 met een jaar te verlengen t/m juni 2022 (12 termijnen) ten bedrage van € 1,1 miljoen;</p> <p>2. De onder beslispoint 1A genoemde bijdrage te dekken uit de reserve corona.</p> |
|--|

Bijlage(n)

Bijlage 1. Brief Verzoek coronasteun Wildlands en Atlas Theater

Bijlage 2. Bijlage bij Brief Verzoek coronasteun Wildlands en Atlas Theater

Stuk(ken) ter inzage

Collegebesluit d.d. 6 april 2021 en de daarbij behorende stukken

jaar	stuknr. Raad	categorie	agendanr.	stuknr. B. en W.	Zaaknummer
2021	RA21.0021	B-stuk		21/267	110915-2021

1. Inleiding

Sinds het prille voorjaar van 2020 zijn er verdergaande beperkende maatregelen van kracht geweest als gevolg van het coronavirus. Voor Wildlands en Atlas Theater betekent dit dat zij meerdere keren hun deuren hebben moeten sluiten. Daarnaast heeft men sindsdien alleen open kunnen zijn onder beperkende omstandigheden (lagere bezoekersaantallen dan de capaciteit normaliter aan zou kunnen).

In de raadsvergadering van 28 mei 2020 is daarom besloten om geen wensen en bedenkingen te hebben tegen het besluit om:

1. Tijdelijk het bestaande rekening courant krediet ad € 7,5 miljoen met € 5,5 miljoen te verhogen naar maximaal € 13 miljoen tegen hetzelfde rentepercentage 2,25%, met directe ingang t/m juni 2021, onder de voorwaarde dat eventueel ontvangen vergoedingen vanuit het rijk in het kader van corona direct ten gunste worden gebracht van het op dat moment aanvullend openstaande rekening courant krediet;
2. Wildlands uitstel van de aflossingsverplichtingen te verlenen t/m juni 2021 (16 termijnen) ten bedrage van € 1,5 miljoen.

Deze tijdelijke oplossing loopt eind juni 2021 af. Wildlands heeft per brief een verzoek ingediend om de tijdelijke oplossing, gezien het voortduren van de coronacrisis, met een jaar te gaan verlengen. Daarnaast vraagt men om compensatie van de extra kosten als gevolg van de coronamaatregelen in 2020 voor een bedrag van € 881.000 en een huurreductie van € 295.000, e.e.a. direct gerelateerd aan de aangepaste bezoekersaantallen als gevolg van corona.

2. Beoogd effect

Wildlands en Atlas Theater door de coronacrisis helpen en daarmee toekomstperspectief bieden.

3. Argumenten

1.1 Wildlands heeft over 2020 coronamaatregelen moeten treffen die niet waren voorzien.

Als gevolg van de coronacrisis heeft Wildlands extra kosten gemaakt. Het gaat daarbij om kosten die betrekking hebben op de inzet van extra personeel ter handhaving van de coronamaatregelen, het corona-proof inrichten van het park (o.a. aanpassen looproutes en bebording), extra schoonmaakkosten en het aanpassen van de ICT-voorzieningen (reserveringen). Deze extra kosten als gevolg van de noodzakelijk getroffen coronamaatregelen in 2020 voor een totaalbedrag van € 881.000 komen in aanmerking voor vergoeding vanuit de gemeente.

1.2 Wildlands heeft in 2020 meerdere keren noodgedwongen haar deuren moeten sluiten.

Doordat Wildlands in 2020 een langere periode noodgedwongen gesloten is geweest, is het bezoekersaantal fors lager geweest dan was begroot voor 2020. De huur liep tijdens de periode van sluiting gewoon door terwijl Wildlands niet in staat was om in deze periode, die onderhevig is aan seizoensinvloeden, de benodigde inkomsten te genereren. De gevraagde huurreductie van € 295.000,- is direct gerelateerd aan de aangepaste bezoekersaantallen als gevolg van corona en komt daarmee ook in aanmerking voor vergoeding vanuit de gemeente.

1.3 Wildlands heeft alles gedaan wat binnen haar eigen macht ligt om de schade als gevolg van corona te beperken.

Wildlands heeft - ondanks de tegenslagen - naar omstandigheden een relatief goed 'coronajaar' achter de rug. De bezoekersaantallen bleven met ca 40% achter ten opzichte van de begroting en de realisatie over 2019. Daarmee draaide Wildlands over het algemeen genomen beter dan vergelijkbare grote diertuinen elders in het land. Dat neemt niet weg dat Wildlands alsnog fors meer heeft moeten bezuinigen dan in de businesscase was opgenomen om het verwachte negatieve resultaat als gevolg van de coronacrisis te dempen. Dit compenseert echter slechts deels de gemiste omzet over 2020, waardoor onder aan de streep een fors verlies verwacht wordt. Voor de geleden schade als gevolg van corona doet

Wildlands een beroep op de daarvoor in het leven geroepen regeling vanuit het ministerie van LNV, de NOW, de gemeente en de provincie. Het doel daarbij is om de geleden schade als gevolg van corona tot een minimum te beperken. De minister van LNV heeft het verzoek van Wildlands inmiddels gehonoreerd.

1.4 De continuïteit van Wildlands is daarmee (voorlopig) geborgd.

Door de tijdelijke oplossing met een jaar te verlengen verschaffen we Wildlands voldoende lucht in de vorm van een verlengd aanvullend rekening courant krediet en een extra jaar uitstel van de aflossingsverplichtingen (12 termijnen). Bovendien geldt, net als bij de vorige tijdelijke oplossing dat Wildlands de opschorting van de aflossingsverplichting niet tussentijds hoeft in te halen. De oorspronkelijke lening wordt met 28 maandelijkse termijnen (16 + 12) verlengd van 1 mei 2018 naar 1 september 2020. Hiermee wordt tijd 'gekocht' om na de coronacrisis tot een structurele passende oplossing te komen.

1.5 Hiermee stellen wij ons huidige financieel belang veilig.

De gemeente Emmen heeft in de huidige situatie per 31-12-2019 een bedrag aan leningen openstaan bij Wildlands van € 71,6 miljoen (62,1 miljoen lening en € 9,5 miljoen rekening courant). Wanneer we nu Wildlands en Atlas Theater niet de helpende hand bieden, komt ons financieel belang in gevaar als gevolg van de coronacrisis. Dat is een zeer onwenselijke situatie die voorkomen moet worden.

1.6 Hiermee houden we maximaal grip op de ontstane situatie als gevolg van corona.

Door Wildlands nu de helpende hand te bieden in de vorm van een tijdelijke verhoging van het rekening courant krediet ad € 5,5 miljoen kunnen we de ontstane situatie zo goed mogelijk monitoren. Dit geeft ons tevens de gelegenheid om goed in te kunnen spelen op actuele ontwikkelingen. Wildlands kan maandelijks, net als in de huidige situatie, naar behoefte een beroep doen op het rekening courant. Door hier de voorwaarde aan te verbinden dat eventuele regelingen vanuit het rijk hierop in mindering worden gebracht, houden we tevens het risico dat wij lopen zo laag mogelijk. Wellicht ten overvloede: de te ontvangen vergoedingen over 2020 (Vanuit LNV, de NOW en de gemeente – huidige voorstel) zijn door Wildlands nog niet ontvangen en dus ook nog niet in mindering gebracht op het per 31-12-2019 openstaande rekening courant van € 9,5 miljoen.

1.7 Op grond van de Gemeentewet dient het college de raad te consulteren bij ingrijpende gevolgen.

Het uitoefenen van private bevoegdheden is een taak van het college. Op grond van artikel 169 lid 4 Gemeentewet dient het college de raad te verzoeken wensen en bedenkingen ter kennis van het college te brengen.

2.1 De raad gaat over de inzet van de reserves.

Het budgetrecht ligt volgens de gemeentewet bij u. De inzet van reserves valt daar ook onder. Tot een bedrag van € 400.000 is de inzet van reserves, op basis van de financiële verordening, gemandateerd aan het college. Het huidige voorstel overschrijdt die grens en daarom dient uw raad hierover een besluit te nemen.

Er wordt voor een bedrag van € 1.176.000 een beroep gedaan op de reserve corona. De omvang van de reserve corona bedraagt per 31-12-2019 afgerond € 5 miljoen.

Wij hebben inmiddels het afwegingskader corona vastgesteld. Dit afwegingskader is geagendeerd voor behandeling in de commissie BME van 15 april. De beleidsterreinen waarvoor de compensatieregeling "Maatschappelijke Instellingen" over 2020 kan gelden zijn de volgende: Cultuur, Sport, Buurt- en dorpshuizen / Sociaal cultureel werk, Jeugd- en jongerenwerk, Kinderopvang (kinderen van ouders met cruciaal beroep)/Voorscholen, Maatschappelijke Opvang/Vrouwenopvang (incl. dak- en thuislozen), Wildlands, Huurders van gemeentelijke panden, Winkels/horeca (betreffende de reclamebelasting). Er is voldoende ruimte binnen de reserve corona om deze en andere onttrekkingen die voorzien zijn op basis van het afwegingskader corona te kunnen voldoen. Naar verwachting resteert na voornoemde onttrekkingen afgerond € 3 miljoen aan ruimte om nog in te zetten in 2021. Dit is nog exclusief te ontvangen compensatiemiddelen bij de maartcirculaire 2021. Bij de Berap 2021-I zullen wij u door middel van de paragraaf corona de actuele stand van zaken schetsen.

4. Kanttekeningen

1.1 Het risicoprofiel van de gemeente Emmen met betrekking tot Wildlands blijft daardoor (tijdelijk) verhoogd.

Door de termijn van het aanvullend verstrekte rekening courant krediet ad € 5,5 miljoen met een jaar te verlengen, blijft het bedrag waarover wij tijdelijk extra risico lopen langer open staan. Door de aflossingsverplichting een jaar langer op te schuiven (12 termijnen), loopt bovendien het huidige risicoprofiel 'langer' door. Wildlands wordt immers in de gelegenheid gesteld om deze aflossingen na het aflopen van de oorspronkelijke lening in te halen. Daarnaast speelt dat zowel Wildlands als Atlas Theater vermoedelijk nog in aanmerking komen voor regelingen vanuit het rijk. Als deze vergoedingen beschikbaar komen neemt het uitstaande risico weer evenredig af. Door beide partijen nu te helpen worden ze behouden voor de gemeente Emmen.

1.2 Dit is geen definitieve oplossing.

In de tussentijd moet uiteraard doorgewerkt worden aan een definitieve oplossing waarbij we uiteraard afhankelijk blijven van de ontwikkelingen van het coronavirus. Hoe de structurele oplossing er uiteindelijk uit ziet zal sterk afhankelijk zijn van rijkssteunregelingen waarop zowel Wildlands en Atlas Theater mogelijk aanspraak kunnen maken, maar ook van het wel of niet verlengen van de nu geldende corona maatregelen. Door in te stemmen met het verzoek van Wildlands en Atlas Theater komen beide partijen t/m 2022 naar verwachting niet in liquiditeitsproblemen, zoals blijkt uit de herziene businesscase. Uiteraard is dit afhankelijk van het wel of niet voortduren van de coronamaatregelen. De herziene businesscase zal worden betrokken bij de besluitvorming omtrent de position paper in het kader van de jaarrekening 2020 van de gemeente Emmen.

1.3 De bijdrage aan Wildlands moet ter goedkeuring worden voorgelegd aan de Europese Commissie.

Voordat de bijdrage aan Wildlands kan worden geleverd zal deze steunmaatregel ter goedkeuring moeten worden voorgelegd aan de Europese Commissie. Artikel 107, lid 2, VWEU bepaalt dat steunmaatregelen tot herstel van de schade veroorzaakt door natuurrampen of andere buitengewone gebeurtenissen, verenigbaar zijn met de interne markt. Wanneer eenmaal is vastgesteld dat sprake is van een buitengewone gebeurtenis (en dat is gebeurd voor wat betreft de COVID-uitbraak) heeft de Commissie alleen vast te stellen of de compensatie niet verder gaat dan de geleden schade (dus dat er geen sprake is van overcompensatie). Dat is in het voorliggende voorstel niet aan de orde.

5. Financiën

De financiële gevolgen zijn als volgt:

- Voor een bedrag van € 1.176.000 wordt een beroep gedaan op de reserve corona. In de te verwachten claims op de reserve corona (stand per 31-12-2020 afgerond € 5 miljoen) is rekening gehouden met dit bedrag. Er is voldoende ruimte binnen de reserve corona om deze en andere onttrekkingen die voorzien zijn op basis van het afwegingskader corona te kunnen voldoen. Naar verwachting resteert na voornoemde onttrekkingen afgerond € 3 miljoen aan ruimte om nog in te zetten in 2021. Dit is nog exclusief te ontvangen compensatiemiddelen bij de maartcirculaire 2021;
- De tijdelijk verhoogde rekening courant staat een jaar langer open met maximaal € 5,5 miljoen;
- Uitstel van aflossingsverplichtingen (12 termijnen) € 1,1 miljoen;

Wildlands mag het totale uitstel van de aflossingsverplichtingen ad € 2,6 miljoen (8 termijnen) inhalen na het verstrijken van het einde van de looptijd van de langlopende lening op 1 mei 2058. Hierdoor loopt deze in de nieuwe situatie door tot 1 september 2060. Op de meerjarig geraamde baten en lasten in de begroting van de gemeente Emmen heeft dit geen direct effect.

Het financieel belang van de gemeente Emmen komt na de oplossing uit op maximaal € 85,1 miljoen, bestaande uit:

- Per 31/12/2020 een bedrag aan leningen openstaand aan Wildlands van € 62,1 miljoen;
- Daarnaast maximaal € 13 mln. rekening courant (=inclusief verruiming met € 5,5 miljoen en feitelijk afhankelijk van wat daadwerkelijk wordt opgenomen) maakt € 75,2;
- Aandelenkapitaal van € 10 miljoen, met daaraan gekoppeld een voorziening van € 10 miljoen.

Het financieel belang blijft daarmee gelijk aan het financiële belang ten tijde van de vorige tijdelijke oplossing.

6. Uitvoering

Na besluitvorming zullen Wildlands en het Atlas Theater worden geïnformeerd. Daarnaast wordt verder gewerkt om nader inzicht te krijgen in hoeverre deze tijdelijke oplossing omgezet dient te worden in een structurele oplossing. Dit zal vooral afhankelijk zijn van regelingen vanuit het rijk waarop zowel Wildlands en Atlas Theater mogelijk aanspraak kunnen maken en van het voortduren van de corona maatregelen.

Een concept-besluit is bijgevoegd.

Emmen, 6 april 2021.

Burgemeester en wethouders van Emmen,

de gemeentesecretaris,

de burgemeester,

M. Plantinga-Leenders

H.F. van Oosterhout

Jaar	stuknr. Raad	categorie	agendanr.	stuknr. B. en W.	Zaaknummer
2021	RA21.0021	B-stuk		21/267	110915-2021

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Emmen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 6 april 2021, B&W nummer: 21/267;

besluit:

- Op basis van artikel 169, lid 4 van de Gemeentewet geen wensen en bedenkingen te hebben tegen het besluit om in te stemmen met het verzoek van Wildlands en:
 - Wildlands over het jaar 2020 een bijdrage te verstrekken in de onvoorziene kosten ten gevolge van de getroffen coronamaatregelen (€ 881.000) en de huur gedeeltelijk kwijt te schelden (€ 295.000) in totaal € 1.176.000.
 - de tijdelijke maatregel, te weten het verhogen van het bestaande rekening courant krediet ad € 7,5 miljoen met € 5,5 miljoen naar maximaal € 13 miljoen tegen hetzelfde rentepercentage van 2,25% t/m juni 2021, met een jaar te verlengen t/m juni 2022 tegen dezelfde voorwaarden.
 - het verleende uitstel van de aflossingsverplichtingen t/m juni 2021 met een jaar te verlengen t/m juni 2022 (12 termijnen) ten bedrage van € 1,1 miljoen;
- De onder beslispoint 1A genoemde bijdrage te dekken uit de reserve corona.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 29 april 2021.

de griffier,

de voorzitter,

H.D. Werkman

H.F. van Oosterhout