

Beoordeling mogelijke locaties Huisvesting Paradijsvogels Emmen

In 2021 is de Brede Aanpak Dak- en Thuisloosheid vastgesteld door de gemeenteraad van Emmen. Hierin zijn verschillende projecten opgenomen voor de aanpak van dak- en thuisloosheid. Eén van de vastgestelde projecten is het plan om een woonplek te creëren voor Paradijsvogels: een innovatieve woonoplossing in de vorm van Skaeve Huse realiseren voor inwoners die niet passen binnen de reguliere woonwijk.

In 2021 is een locatiescan uitgevoerd, waarbij 16 locaties beoordeeld zijn op de geschiktheid voor de huisvesting van Paradijsvogels. Hierbij waren de uitgangspunten: plaatsing van 9 wooneenheden in samenwerking met woningcorporatie Domesta (8 wooneenheden + 1 woning/unit voor begeleiding), locatie niet te dicht bij andere woningen of scholen. Wel op korte afstand van Emmen-centrum vanwege voorzieningen. Beperkte ruimte voor parkeren want de doelgroep heeft geen auto.

De onderstaande locaties zijn beoordeeld op onder andere beschikbaarheid en ruimtelijke inpassing. Geen van deze locaties is geschikt bevonden. Een belangrijk criterium daarbij is dat wonen niet toegestaan is op bedrijventerreinen.

In 2022 is een nieuwe locatie in beeld gekomen, namelijk Schietbaanweg 15. Vanwege de ligging en ruimtelijke inpasbaarheid is deze locatie geschikt bevonden.

1. Voormalig No Surrender Terrein Bargemeer
2. Bedrijventerrein Nijbracht, Nijbracht
3. Bedrijventerrein Nijbracht, Glenarvanstraat
4. Bedrijventerrein, Cornelis Houtmanstraat
5. Perceel ontsluiting Rondweg, Rietlanden/Zuidbarge
6. Perceel naast Rondweg, Oevermansweg
7. Oude Roswinkelerweg, perceel ten oosten van nr. 157
8. Oude Roswinkelerweg, nabij Drenthina
9. Oude Roswinkelerweg, naast zandgat
10. Noordrand Emmermeer
11. Schansstraat, rondom nr. 155.
12. Schansstraat, achter woningen Lefier.
13. Schansstraat, naast Muur van Emmen
14. Perceel naast Delftlanden
15. Perceel naast Delftlanden
16. Perceel ten westen van N863/ten noorden van A37.