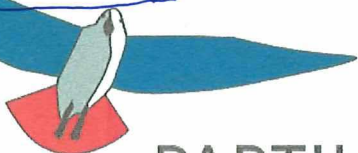


AN-2024-241



Ingetrolden

PARTIJ VOOR DE VRIJHEID

M5

11-11-24

88

Motie: Plaatsen van tijdelijke woning op eigen grond om woningnood aan te pakken.

De gemeenteraad van de gemeente Emmen, in vergadering bijeen op 7 november 2024, stelt voor om het volgende besluit te nemen:

Constaterende dat:

- De woningnood in Nederland ernstig is, waardoor het met name voor jongeren, maar ook voor ouderen en mensen met zorgbehoeften moeilijk is om een betaalbare woning te vinden;
- Er binnen bestaande huishoudens vaak ruimte is op eigen grond om tijdelijke oplossingen te bieden, zoals het plaatsen van een chalet, woonunit of een tiny house.

Overwegende dat:

- Het plaatsen van een chalet op eigen grond een manier kan zijn om tijdelijk meer woonruimte te creëren voor bijvoorbeeld kinderen die het ouderlijk huis willen verlaten en of ouders welke gelijkvloers en of kleiner willen gaan wonen ;
- Een chalet, unit of tiny house eenvoudig en snel te plaatsen en te verwijderen is.
- De plaatsing van een van deze woonvormen voor maximaal 10 jaar is en moet passen binnen het bouwblok.

Verzoekt het college:

1. Gelet op de woningnood te onderzoeken of het creëren van tijdelijke woonplekken op eigen grond mogelijk is, bijvoorbeeld door het plaatsen van een chalet, woonunit of een tiny house.
2. Met een uitgewerkt plan te komen richting de gemeenteraad, indien het mogelijk is tijdelijke woonplekken te realiseren;
3. Specifieke aandacht te besteden aan de voorwaarden voor vergunningsvrij plaatsen, de maximale verblijfstijd van de unit en de mogelijke herbeoordeling tot behoud of verwijdering van de unit na de verblijfstijd;
4. Een terugkoppeling te geven aan de raad van het onderzoek en eventueel uitgewerkt plan, uiterlijk in het eerste kwartaal van 2025.

Indiener:

Klaas Bosma

PVV Emmen

i Op grond van artikel 7.7 van het Reglement van Orde gemeenteraad Emmen 2024

Marc Kuiperen SP

M. Kuiperen