

Raadsvoorstel



jaar	stuknr. Raad	categorie	agendanr.	Stuknr. B. en W.
2021	RA21.0068	A	8	21/501

Onderwerp:

Vaststelling bestemmingsplan 'Buitengebied, Weiteveen, Schoonebeekerveld-West'
--

Portefeuillehouder: R. van der Weide

Team: Ruimtelijke ontwikkeling

B. Suk, telefoonnummer 06-50278719

Aan de gemeenteraad

Voorgesteld besluit

- | |
|---|
| <ol style="list-style-type: none">1. De Nota van beantwoording zienswijze vast te stellen;2. Het bestemmingsplan 'Buitengebied, Weiteveen, Schoonebeekerveld-West' met planidentificatienummer 'NL.IMRO.0114.2021004-B701' vast te stellen;3. Bij het bestemmingsplan 'Buitengebied, Weiteveen, Schoonebeekerveld-West' met planidentificatienummer 'NL.IMRO.0114.2021004-B701' geen exploitatieplan vast te stellen. |
|---|

Bijlage(n)

1. Nota van beantwoording zienswijze;
2. Bestemmingsplan 'Buitengebied, Weiteveen, Schoonebeekerveld-West'.

Stuk(ken) ter inzage

1. De ingekomen zienswijzen;
2. Collegebesluit d.d. 14 september 2021 en de daarbij behorende stukken.

jaar	stuknr. Raad	categorie	agendanr.	stuknr. B. en W.
2021	RA21.0068	A	8	21/500

1. Inleiding:

Het project Bargerveen-Schoonebeek is een samenwerking van overheden en belangenpartijen waarin verschillende (water)bufferzones worden gerealiseerd om het unieke en kwetsbare hoogveengebied Bargerveen zeker te stellen. De Bestuurscommissie Bargerveen-Schoonebeek heeft van de provincie de opdracht gekregen zorg te dragen voor de projecten met betrekking tot het Bargerveen. Bufferzones bij Weiteveen en Zwartemeer zijn gereed. Voor de buffer Zuid bij Nieuw-Schoonebeek moet de inrichting in 2021 starten.

Het project Buitengebied, Weiteveen, Schoonebeekerveld-West

Voor het behoud en ontwikkeling van de natuurlijke kenmerken van het Natura 2000-gebied Bargerveen worden diverse herstelmaatregelen in het deelgebied Schoonebeekerveld-West (SBVW) uitgevoerd.



Figuur 1: Te wijzigen percelen in rood, beoogde zand-leemrug in zwart, woonpercelen in geel, agrarische percelen in lichtgroen en natuurgronden in donkergroen

Het projectgebied is gelegen tussen zuidelijk de Boôvenen en noordelijk de Zuidersloot. Aan de west- en oostzijde wordt het projectgebied afgescheiden door de Dordseweg (N862) en de Kerkenweg, Weiteveen. Het projectgebied valt onder de bestemmingsplannen 'Buitengebied Emmen' en 'Weiteveen'. Staatsbosbeheer heeft een aantal percelen verworven voor natuurdoeleinden. De percelen hebben op dit moment een agrarische- of woonbestemming (figuur 1, rood omlijnd). Deze percelen krijgen nu ook de bestemming 'Natuur – Veengebieden en Beekdalen'.

2. Beoogd effect:

Gronden met een agrarische- of woonbestemming van de bestemming 'Natuur – Veengebieden en Beekdalen' voorzien, in overeenstemming met het gebruik.

3. Argumenten:

1.1 De projecten zijn nodig voor het behoud van het Bargerveen.

Het Schoonebeekerveld West maakt onderdeel uit van het Natura 2000 gebied Bargerveen. Natura 2000 is een Europees netwerk van beschermde natuurgebieden op het grondgebied van de lidstaten van de Europese Unie. Dit netwerk vormt de hoeksteen van het beleid van de EU voor behoud en herstel van biodiversiteit. Natura 2000 is niet enkel ter bescherming van gebieden (biotopen), maar draagt ook bij aan bescherming van soorten en hun habitats.

1.2 De betreffende gronden worden niet meer voor agrarische- of woondoeleinden gebruikt.

De betrokken percelen zijn van Staatsbosbeheer en worden gebruikt voor natuur, behoud en herstel van de landschappelijke en natuurlijke waarden en extensief recreatief medegebruik.

2.1 Er is een zienswijze ontvangen.

Het bestemmingsplan heeft vanaf 12 mei tot en met 22 juni 2021 ter inzage gelegen. Tijdens deze periode is een zienswijze ontvangen. De zienswijze is tijdig ontvangen en ontvankelijk.

De zienswijze worden beantwoord in de Nota van beantwoording zienswijze (bijlage).

De zienswijze leidt niet tot een gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan.

3.1 Er is geen exploitatieplan noodzakelijk.

Afdeling 6.4 van de Wet ruimtelijke ordening verplicht de gemeente tot het verhalen van kosten bij grondexploitatie via een exploitatieplan, tenzij kostenverhaal anderszins is verzekerd. Voor de realisatie is een projectbudget beschikbaar gesteld door de provincie Drenthe. De kosten voor de uitvoering van het project, de aanschaf van de percelen en de treffen maatregelen ten behoeve van het beheer van het natuurgebied, komen ten laste van dit budget. Wel zullen de gebruikelijke leges in rekening worden gebracht. Het vaststellen van een exploitatieplan is in dit geval niet nodig. Het kostenverhaal is anderszins verzekerd.

4. Kanttekeningen:

Geen.

5. Financiën:

Niet van toepassing.

6. Uitvoering:

Gedurende 6 weken, na vaststelling door de gemeenteraad en bekendmaking, kan beroep worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. De indiener van de zienswijze wordt hiervan persoonlijk op de hoogte gesteld. Als geen beroep wordt ingesteld wordt het plan daarna van kracht en onherroepelijk. Als beroep wordt ingesteld wordt het bestemmingsplan nog niet onherroepelijk. Het kan dan al wel van kracht worden maar dat is afhankelijk van een eventuele schorsingsprocedure. Als het bestemmingsplan wel van kracht wordt maar nog niet onherroepelijk is, kunnen omgevingsvergunningen wel worden verleend.

Een concept-besluit is bijgevoegd.

Emmen, 14 september 2021.

Burgemeester en wethouders van Emmen,

de gemeentesecretaris,

de burgemeester,

M. Plantinga-Leenders

H.F. van Oosterhout

jaar	stuknr. Raad	categorie	agendanr.	stuknr. B. en W.
2021	RA21.0068	A	8	21/501

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Emmen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 14 september 2021, B&W nummer: 21/501;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening;

overwegende dat:

- de procedure conform het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening heeft plaatsgevonden;
- het ontwerpbestemmingsplan vanaf 12 mei 2021 voor zes weken ter inzage heeft gelegen;
- dat gedurende deze periode een zienswijze is ingediend;
- de ingekomen zienswijze is ontvangen binnen de wettelijke termijn;
- dat de zienswijze niet leidt tot een gewijzigde vaststelling ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

besluit:

1. De Nota van beantwoording zienswijze vast te stellen.
2. Het bestemmingsplan 'Buitengebied, Weiteveen, Schoonebeekerveld-West' met planidentificatienummer 'NL.IMRO.0114.2021004-B701' vast te stellen;
3. Bij het bestemmingsplan 'Buitengebied, Weiteveen, Schoonebeekerveld-West' met planidentificatienummer 'NL.IMRO.0114.2021004-B701' geen exploitatieplan vast te stellen.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 28 oktober 2021.

de wnd. griffier,

de voorzitter,

I.M. Rozema

H.F. van Oosterhout