

Raadhuisplein 1
7811 AP Emmen
t. 14 0591
f. 0591 377602

Postbus 30001
7800 RA Emmen
e. gemeente@emmen.nl
i. gemeente.emmen.nl



Aan de raad van de gemeente Emmen

team
Beleid leefomgeving

ons kenmerk	zaaknummer	bijlage	behandeld door
119029-2025:473314	119029-2025		D. Jansen
datum	telefoon	fax	e-mail
6 mei 2025	14 0591		gemeente@emmen.nl
onderwerp			
Aanvragen verhoging budget starterslening 2025			

Geachte leden van de raad,

Aanleiding

Via deze brief informeren wij u over de uitputting van het budget voor de 'Verordening Starterslening gemeente Emmen 2025', welke u op 19 december jl. heeft vastgesteld. De starterslening heeft als doel om meer starters aan een woning te kunnen helpen en daarmee te ondersteunen bij een financieel tekort. Per aanvrager kan er maximaal €30.000,- worden geleend bovenop de maximale hypotheek. Dit bedrag mag worden gebruikt voor een aankooptekort en/of meerwerk en verbeterkosten.

Stand van zaken

In de verordening heeft u een budget van € 750.000,- vastgesteld voor 2025 waarvan minimaal 25 startersleningen kunnen worden verstrekt. Op dit moment zijn er 21 toewijzingen vanuit de gemeente verstuurd. Hieruit blijkt dat het oorspronkelijke budget vanwege de grote belangstelling niet toereikend is. Op 6 mei hebben wij besloten om het budget voor de Starterslening gemeente Emmen 2025 met € 400.000 te verhogen. Hiermee kunnen minimaal 13 extra leningen dit jaar worden verstrekt. Het totale budget voor 2025 komt hiermee op € 1.150.000,-.

De 'Verordening Starterslening gemeente Emmen 2025' zal worden geëvalueerd en aan u worden voorgelegd in Q4 2025.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Emmen
de gemeentesecretaris

M. Plantinga-Leenders

de burgemeester

H.F. van Oosterhout